



KEMPER · STEINER & PARTNER

ARCHITEKTEN



GMBH



partner

Kemper, Steiner & Partner Architekten GmbH ist ein schwerpunktmäßig im Ruhrgebiet tätiges Architekturbüro mit Sitz in Bochum.

Mit 38 Jahren erfolgreicher Firmengeschichte verfügen wir über umfangreiche Erfahrungen in der Planung von hochwertigen Büro-, Wohnungs-, und Gesundheitsbauten sowie in den Bereichen Bildung und Kultur.

Mit unserem Team aus ca. 35 Mitarbeitern bilden wir alle Leistungsphasen ab und entwickeln unsere Gebäude von der ersten Skizze bis zur Übergabe an den Bauherrn. Wir legen großen Wert darauf, Unikate zu schaffen, die sowohl den Ort, an dem sie entstehen als auch die Bedürfnisse des jeweiligen Bauherren reflektieren.

Durch unsere hausinterne Vernetzung von Planung und Baumanagement sind wir in der Lage, eine Entwurfsidee in ein Projekt zu übertragen und dieses erfolgreich im Kosten- und Zeitrahmen umzusetzen.

Unsere Gebäude sind unsere Werbung. Wir verfügen über einen festen Kundenstamm, der stetig erweitert wird und nehmen darüber hinaus erfolgreich an Wettbewerben und öffentlichen Verfahren teil.



team

HISTORIE

- | | |
|---|---|
| <p>1980 Gründung des Architekturbüros durch Dipl.-Ing. Rainer Kemper (Architekt BDA) und Dipl.-Ing. Volker Steiner (Architekt)</p> <p>1981 Erweiterung des Architekturbüros durch die Kooperation mit Prof. Dipl.-Ing. Burkhard Bergius (Lehrstuhl Städtebau der FH Dortmund)</p> <p>1983 Einstieg in die Krankenhausplanung Kinderklinik Bochum, Klinikum der RUB</p> <p>1985 Krankenhausplanung St. Josef-Hospital, Klinikum der Ruhr-Universität Bochum</p> <p>1990 Mitgliedschaft im Bund Deutscher Architekten (BDA)</p> | <p>1993 Gründung Kemper Steiner & Partner Bauplanungsgesellschaft GmbH Aufnahme von zwei Partnern: Dipl.-Ing.-Norbert Panczyk, Heinz Voß</p> <p>1995 Mitgliedschaft AKG Architekten für Krankenhaus und Gesundheitsbau im BDA</p> <p>1996 Eröffnung einer weiteren Niederlassung in Senftenberg/ Dresden</p> <p>2007 Altersbedingter Ruhestand Prof. Dipl.-Ing. Burkhard Bergius</p> <p>2011 Erweiterung Räumlichkeiten am Standort Bochum</p> <p>2016 Aufnahme weiterer Partner: Dipl.-Ing. Johannes Klein</p> |
|---|---|





Sanierung und
Umnutzung
eines denkmal-
geschützten ehe-
maligen Industrie-
gebäudes zu einem
IT-Headquarter

Königsallee 178 b
44799 Bochum





Neubau eines
Bürogebäudes für
die Web-Individual-
Schule

Gerard-Mortier-
Platz 4
44793 Bochum





Neubau eines Bürogebäudes

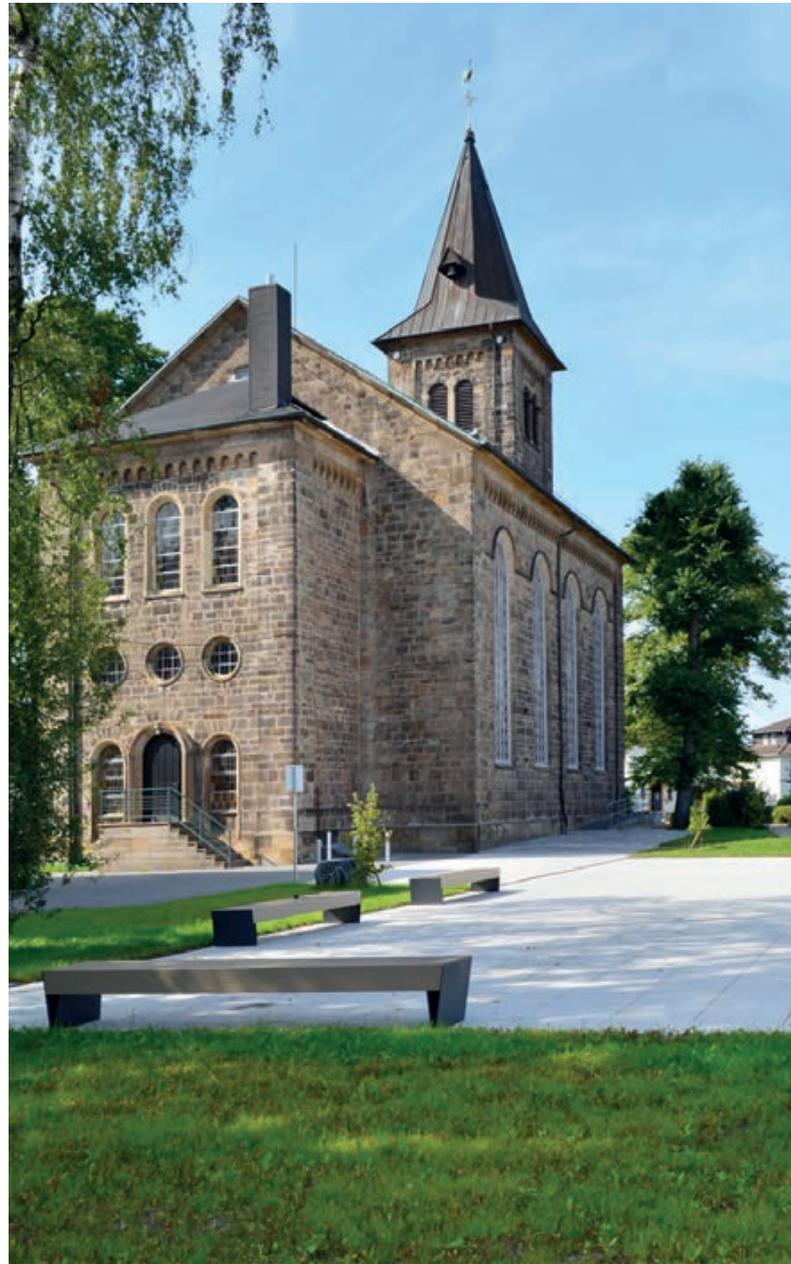
Josef-Neuberger-
Straße 4
44787 Bochum



Neubau eines Büro-
gebäudes

Adessoplatz 1
44269 Dortmund





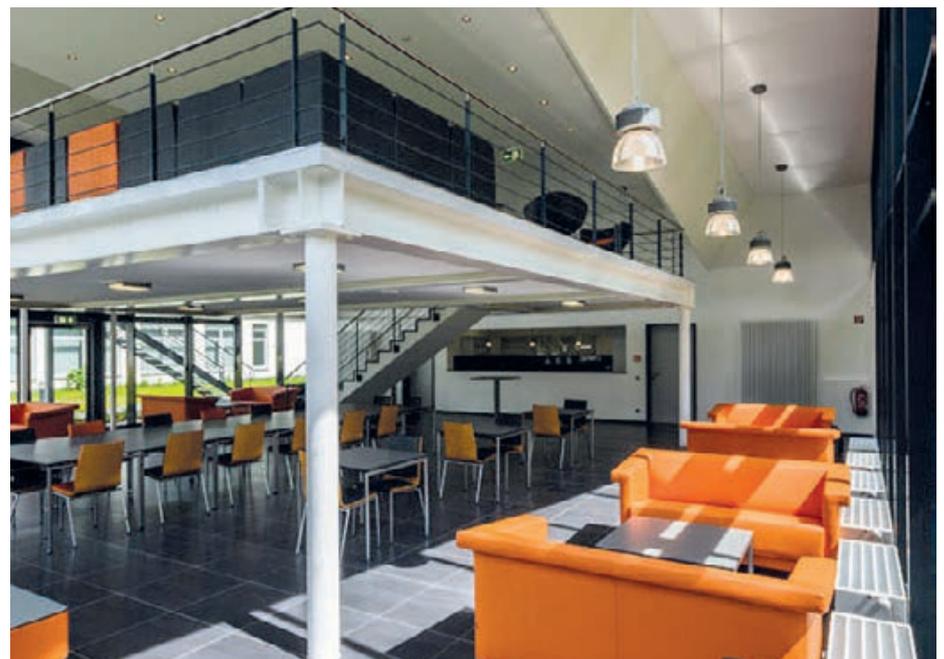
Sanierung eines Studentenwohnheimes und Neubau der Max-Kade-Halle

Laerholzstraße 80
44801 Bochum



Neubau
Martin-Luther-
Gemeindehaus der
ev. Kirche Haßling-
hausen

Gevelsberger
Straße 3
45549 Sprockhövel



Neubau der Kolumbarien am Friedhof der St. Franziskus Gemeinde

Franziskustraße 11
44795 Bochum



Neubau des Eingangsgebäudes sowie zahlreicher Tierhäuser im Tierpark Bochum

Klinikstraße 49
44791 Bochum





Neubau Wohnquartier

Graffring 50
44795 Bochum



Neubau eines Wohnquartiers mit 88 WE

Brantropstraße
Bochum

Neubau eines
Einfamilienhauses
in Bochum



Neubau von
zwei Wohn- und
Geschäftshäusern
mit Tiefgarage auf
dem Kornmarkt
Witten

Johannisstraße 6
58452 Witten



Neubau eines Ein-
familienhauses in
Witten



Neubau des Gesundheitszentrums des St. Josef-Hospitals Bochum

Gudrunstraße 56
44791 Bochum



Errichtung eines interdisziplinären Institutsgebäudes für Forschung und Lehre

Ruhruniversität
Bochum am
St. Josef-Hospital
Bochum





Neubau eines
Bettenhauses mit
Wahlleistungsstation
des St. Josef-Hospitals
Bochum

Gudrunstraße 56
44791 Bochum



Errichtung der
interdisziplinären
Ambulanz mit Besucher-
cafe im
St. Elisabeth Hospital
Bochum

Bleichstraße 15
44787 Bochum

büro

Neubau eines Bürogebäudes auf dem Universitätscampus Bochum

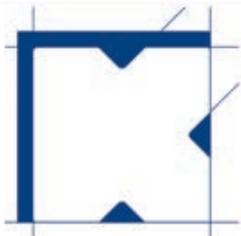
Universitätsstraße 134
44801 Bochum



partner



Unsere Kompetenz wäre nicht vollständig, wenn wir nicht immer das bestmögliche Preis-Leistungs-Verhältnis garantieren würden. Deshalb arbeiten wir mit ausgewählten Partner-Unternehmen zusammen, die diesen Anspruch bewiesen haben. Wir können jedes einzelne Partner-Unternehmen mit bestem Gewissen empfehlen. Genau so, wie jeder Partner uns empfehlen kann.



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH



4d-raumwerk
DIE OBJEKTEINRICHTER



D&Z Rzeszotek GmbH

MALERBETRIEB



winkler
DIENSTLEISTUNGEN



seit 1932

DOLIWA

HEIZUNG • SANITÄR • ELEKTRO

pistorius



Garten & Landschaftsbau
M. Okcu

WORK | PLACE | DESIGN

INNENARCHITEKTUR
FACHPLANUNG
ARBEITSWELTEN DER ZUKUNFT

**Connect
Sense**

HUMAN CONCEPTS

www.connect-sense.com



— Büroplanung —

Uwe Röllinghoff

Trockenbau GmbH



Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur
Bastian Grimberg

Smarsly

Zimmerei und Holzbau

KLAUS DRÜCKE
INGENIEURGESELLSCHAFT

GLB
BEWERTEN. PLANEN. BAUEN.
GRUNDBAULABOR BOCHUM GMBH

 **GERHARD
Mohr**
MALERWERKSTÄTTEN

 **HEG**
Beratende Ingenieure


HOLZBAU SCHINDLER

ACAR GmbH

JAHNKE
ELEKTRO
PLANUNG
JEP

 **Fliesen Fach Team GmbH**

 **ELEKTRO
SCHULTE GmbH**

**Handwerksbau
Bochum GmbH**



KRÄTZIG & PARTNER
Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Seit 35 Jahren erbringen wir schöpferische und ingenieurtechnische Leistungen zur Erstellung sicherer, funktionstüchtiger und dauerhafter Bauwerke. Durch unser breit gefächertes Leistungsangebot sowie ein kompetentes Arbeiterteam mit Spezialkenntnissen und zahlreichen Zusatzqualifikationen sind wir der ideale Partner für Ihr Bauvorhaben. Dabei sichern wir Ihnen Ingenieurleistungen auf dem neuesten Stand von Wissenschaft und Technik zu.

Unsere Leistungen

Tragwerksplanung | Baustatische Prüfung | Brandschutz | Bauwerksprüfung | Instandsetzung
Bauphysik | SiGe-Koordination | Gutachten | Forschung

Unsere Einsatzbereiche

Wohnungsbau | Büro- und Geschäftshäuser | Bildungs- und Kultureinrichtungen
Krankenhäuser und Pflegeeinrichtungen | Brückenbau | Industrie- und Kraftwerksbau



Weiterführende Informationen finden Sie unter www.kup-ing.de.

Krätzig & Partner Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Buscheyplatz 9-17 | 44801 Bochum | Tel. 0234 70994-0 | Fax 0234 70994-19 | E-Mail mail@kup-ing.de



Garten & Landschaftsbau

M. Okcu

Die Gestaltung von Außenanlagen erfordert sorgfältig geplante Konzepte und gründliche Vorbereitung. Der Name Okcu bürgt hier für hohe Professionalität und individuelle, fachlich ausgereifte Lösungen – von der Gartenbegrünung bis hin zu Komplettgestaltungen von Großanlagen.

Eine gepflegte Begrünung unterstützt den repräsentativen Eindruck von Außenanlagen wirkungsvoll, insbesondere im Bereich der Wohnungswirtschaft. Unser Betrieb bietet seinen Kunden deshalb den Komplettservice aus einer Hand. Und das mit einer ausgefeilten Arbeitsplanung, Organisation und Logistik, die eine kostengünstige und optimale Ausführung für Projekte jeder Größenordnung gewährleistet.

Unsere Kunden setzen auf gute Beratung, die fachkundige Betreuung und unser Faibel für besondere Gestaltungen. Davon zeugen zahlreiche realisierte Projekte.



Unsere Leistungen:

Planung und Ausführung | Pflasterarbeiten | Zaunsysteme | Rollrasen | Ganzjährige Gartenpflege
Baum- und Heckenschnitt | Baumfällarbeiten | Baggerarbeiten | Abbrucharbeiten | Tiefbau

Helmholtzstraße 2 | 44793 Bochum | Tel.: 0234 5883679 | Mobil: 0179 7828732
Fax: 0234 5162331 | E-Mail: mehmet-okcu46@web.de



4d-raumwerk

DIE OBJEKTEINRICHTER

4d-raumwerk GmbH & Co. KG | Ruhrtal 5 | 58456 Witten | Tel: 02302 28947-0 | www.4d-raumwerk.de | kontakt@4d-raumwerk.de



**ACOUSTIC
DESIGN**



**OFFICE
DESIGN**



**VIRTUAL
DESIGN**



**INTERIOR
DESIGN**

WORK | PLACE | DESIGN

INNENARCHITEKTUR
FACHPLANUNG
ARBEITSWELTEN DER ZUKUNFT

**Connect
Sense**
HUMAN CONCEPTS

www.connect-sense.com



D&Z RZSZOTEK GmbH

MALERBETRIEB

- Wärmedämmung
- Innenputz
- Trockenbau
- Malerarbeiten

Steinhausstraße 34 | 58099 Hagen | Tel.: 02331 9339237 | Fax: 02331 9339238
E-Mail: info@rz-malerbetrieb.de | www.rz-malerbetrieb.de



BKRS

—Büroplanung—

BKRS Büroplanung
Michael Beckers
Tel.: 0171 5385918

E-Mail: info@bkrs.de
Web: www.bkrs-buero.de

Büromöbel | Loungemöbel | Sonderbau
Lichtkonzepte | Design von Arbeitswelten
Bodenbeläge | Konferenzräume | Technik

Werterhaltung durch professionelle REINIGUNG



— GebäudeREINIGUNG

— KlinikHYGIENE

— WinterDIENSTE

— HausmeisterSERVICE

W + S Winkler GmbH
Hegestück 21 · 58640 Iserlohn
Tel. (0 23 71) 97 27 - 0
Fax (0 23 71) 97 27 - 27
www.w-s-dienstleistungen.de
kontakt@w-s-dienstleistungen.de

Sitz der Gesellschaft: Iserlohn
Amtsgericht Iserlohn
HRB 25 94 · Steuer-Nr.: 328/5806/1032
Finanzamt Iserlohn · Ust. Id.-Nr. DE 184405838
Geschäftsführer:
Erich F. Schneidersmann · Karin Oehl-Schneidersmann



Intertek



Intertek

Uwe Röllinghoff

Trockenbau GmbH



Im Trockenbau liegt unsere Kernkompetenz. Wir planen, konzeptieren und bauen individuelle Lösungen in den Bereichen Wandbekleidung, Einbauregalsysteme, Brandschutz, Deckenverkleidung und abgehängte Decken wie Heiz-/Kühldecken, Akustikdecken oder Lichtdecken. Lassen Sie sich von uns davon überzeugen wie ansprechend und funktional innovative Trockenbaulösungen abseits vom Standard sein können. Sie sind auf der Suche nach einer Komplettlösung aus einer Hand? Kein Problem. Genauso innovativ und hochwertig wie unser Trockenbau sind auch unsere Fenster und Türen. Auch bei der Vermittlung von Leistungen anderer Gewerke im Bereich Innenausbau sind wir dank unseres großen Partnernetzwerks gern behilflich. Wir setzen Ihre Wünsche professionell, fair und pünktlich um!



Uwe Röllinghoff Trockenbau GmbH
Ambrmann-Ising-Str. 2a
44805 Bochum

Tel. +49234 9256930
Fax: +49234 92568329
info@trockenbau-bochum.de



- Heizungstechnik
- Solartechnik
- Sanitärtechnik
- barrierefreie Bäder
- Fußbodenheizung
- Wohnraumlüftung
- Elektroarbeiten
- Energieberatung
- Elektroarbeiten
- Planung und Projektierung
- Komplettsanierung
- Reparatur-Instandhaltung
- alles aus einer Hand
- **Notdienst 0177 / 7 59 25 96**

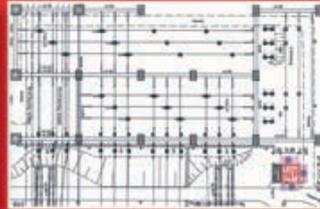
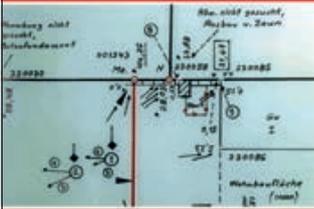


HEIZUNG • SANITÄR • ELEKTRO

seit 1932

DOLIWA

Elbestraße 33 44791 Bochum
www.doliwa-gmbh.de
Fon 0234/59 25 96
Fax 0234/50 32 52
E-Mail info@doliwa-gmbh.de



Leistungsmerkmale

Grundstücksvermessungen | Lagepläne | Ingenieurvermessungen | Absteckungen

Am Neggenborn 113 | 44892 Bochum | Telefon: 0234 92201-0 | Fax: 0234 92201-60

E-Mail: post@vermessung-grimberg.de

Öffentlich bestellter
Vermessungsingenieur
Bastian Grimberg

pistorius



Alles aus einer Hand
Beratung, Aufmaß, Herstellung und Montage
von Aluminiumelementen

Fenster | Türen | Fassaden | Brandschutzelemente
Wintergärten | Überdachung | Insektenschutz

Pistorius Türen- und Fensterbau GmbH

Marsberger Str. 33, 34519 Diemelsee – Vasbeck
Tel.: 02993 / 9640-0 | info@pistorius-fenster.de | www.pistorius-fenster.de



Smarsly Zimmerei und Holzbau

Peter Smarsly
Eisenstraße 1
58135 Hagen
Tel. 02331 3484717
Fax 02331 3484718
Mobil: 0171 3624616
E-Mail: zimmerei-smarsly@arcor.de



Jedes große Vorhaben braucht starke Partner.

KLAUS DRÜCKE

INGENIEURGESELLSCHAFT

IHR BAUVORHABEN. UNSERE LEIDENSCHAFT.

Elektrotechnik, Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär und Brandschutz.

Klaus Drücke Ingenieurgesellschaft • Westfalendamm 231 (B1) • 44141 Dortmund

Tel.: 0231 941074 - 0 • Fax: 941074 - 10 • info@druecke.de

GLB

BEWERTEN. PLANEN. BAUEN.
GRUNDBAULABOR BOCHUM GMBH

Kohlenstr. 70
44795 Bochum

Tel.: 0234 94362-10
Fax: 0234 94362-62

info@grundbaulabor-bochum.de
www.grundbaulabor-bochum.de

| ALTBERGBAU

- Archivrecherchen
- Erkundung
- Sicherung von Schächten/Stollen und tagesnahem Altbergbau
- Sachverständigenutachten

| RÜCKBAU

- Gebäuderückbau/Abbruch
- Schadstoffkataster
- Schadstoffsanierung
- Entsorgung/Verwertung
- Asbest: Abbruch, Sanierung (TRGS 519)

| GEOTECHNIK

- Erd- und Grundbau
- Tief- und Spezialbau
- Ingenieurgeologie
- Untertagebau
- Leitungsbau

| FLÄCHENENTWICKLUNG

- Risikobewertung
- Baureifmachung
- Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- Bodenmanagement
- Dokumentation



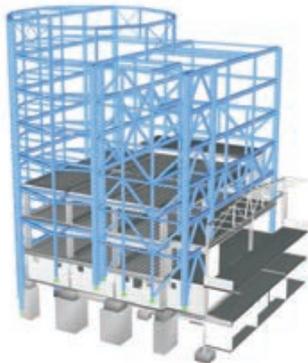
Aus Liebe zur Farbe – seit 1923

- Malerarbeiten aller Art
- Kreative Maltechniken
- Fassadendämmung
- Betonbeschichtung /-sanierung
- Wasser-/ Brandschadensanierung
- Glaserarbeiten



Kindertagesstätte St. Johannes, Bottrop

Kohlenstraße 15 • 44795 Bochum • Tel 0234 94392-0 • www.mohr-maler.de • info@mohr-maler.de
Zertifiziert nach SCC** und präqualifiziert nach VOB



Tragwerksplanung

Bauphysik

SiGeKo

HEG

Beratende Ingenieure

Schönhauser Straße 15
44135 Dortmund
Tel. 0231-556990-0

Wilhelmine-Gemberg-Weg 6i
10179 Berlin-Mitte
Tel. 030 278789-0

www.ingenieure-heg.de

Dortmund

Berlin

Seit über
50 Jahren



- ✓ Holzrahmenbau
- ✓ Dachkonstruktionen
- ✓ Aufstockungen
- ✓ Ingenieur- und Hallenbau
- ✓ Gauben & Carports
- ✓ Sanierungen
- ✓ Holz-Glasfassaden



HOLZBAU SCHINDLER

Karolinenstraße 100 | 44793 Bochum
Tel.: 0234 522706 | Fax: 0234 523059
info@holzbauschindler.de | www.holzbauschindler.de



ACAR GmbH

ROONSTR. 2 - 44536 LÜNEN

IHR ANSPRECHPARTNER BEI ABBRUCH- UND ROHBAUARBEITEN



Telefon: 02306 9617110 | Fax: 02306 9617119 | E-Mail: info@acar-bau.de

Selber **Internetseiten** pflegen?



Kinderleicht mit **Squerril-CMS!**

Wir **zeigen**,
was **Sie**
können!

die **querdenker**
agentur für werbung

www.querdenker-hamel.n.de
Ein Geschäftsbereich der SUSA-VERLAG GmbH

Klar, können Sie Ihre
Elektroplanung von anderen
machen lassen.

Aber besser wird es, wenn wir
es für Sie planen.

JAHNKE
ELEKTRO
PLANUNG
J-P

0231 222 015 43 – info@j-e-p.com – www.j-e-p.com



Fliesen Fach Team GmbH

Rombacher Hütte 16b | 44795 Bochum | Tel.: 0234 570555
www.fliesenfachteam.de



**ELEKTRO
SCHULTE GmbH**

Beratung • Planung • Ausführung

 **0 20 43 / 98 34 0**

Gluckstraße 49 • 45966 Gladbeck

schulte-elektro@t-online.de



**Handwerksbau
Bochum GmbH**

Bedachungen | Fassadenbau | Photovoltaik | Bauklempnerei
Bau-Service | Sanierung

Dibergstraße 39 | 44789 Bochum | Telefon: 0234 312728
Telefax: 0234 300247 | E-Mail: handwerksbau-bochum@t-online.de
www.handwerksbau-bochum.de

GESAMTHERSTELLUNG
SUSA-VERLAG GmbH · Ginsterstraße 1b · 31789 Hameln
Telefon: 05151 5765-0 · www.susa-verlag.de
Erscheinungstermin: Dezember 2018



Bergstraße 152
44791 Bochum

www.kemper-steiner-partner.de • facebook • instagram • competitionline

KEMPER · STEINER & PARTNER

ARCHITEKTEN

